



**DECLARACION RESPONSABLE OBRAS**

Nombre y Apellidos		DNI
Domicilio	C. Postal	Teléfono
Municipio	Correo electrónico	

**DATOS DE LA PERSONA REPRESENTANTE**

Nombre y Apellidos		DNI
Domicilio	C. Postal	Teléfono
Municipio	En calidad de <input type="checkbox"/> Representante	
Correo electrónico	<input type="checkbox"/> Mandatario o Presentador	

**EXPONE**

Que deseo realizar las obras indicadas a continuación y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 222.2 de la Ley 5/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje, de la Comunitat Valenciana, mediante la presente instancia formulo **DECLARACIÓN RESPONSABLE** por la que manifiesto, bajo mi responsabilidad, la veracidad de cuanto expongo y, en especial

- ✓ Que cumplo todos los requisitos exigibles para la ejecución de la obra descrita y que me comprometo a mantener su cumplimiento durante el período de tiempo necesario
- ✓ Que me comprometo a adoptar las medidas de seguridad y salud laboral establecidas en la normativa vigente respecto a la edificación y a la ocupación de vía pública
- ✓ Que, en caso de que la ejecución de las obras cause desperfectos en la vía pública, me comprometo a su reparación
- ✓ Que autorizo a los Servicios Técnicos municipales a la comprobación de la adecuación de lo ejecutado al contenido de la declaración.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo *Artículo 71 bis de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común*: "La inexactitud, falsedad u omisión, de carácter esencial, en cualquier dato, manifestación o documento que se acompañe o incorpore a una declaración responsable, o la no presentación ante la Administración competente de la declaración responsable, determinará la imposibilidad de continuar con el ejercicio del derecho o actividad afectada desde el momento en que se tenga constancia de tales hechos, sin perjuicio de las responsabilidades penales, civiles o administrativas a que hubiera lugar."

**PRIMERO. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS**

Emplazamiento:  
Referencia catastral:  
Descripción:  
Fecha estimada de inicio: Plazo de ejecución:  
Presupuesto:  
Ocupación vía pública:  No requiere  Sí requiere (deberá obtener autorización municipal específica)  
 Contenedor  Materiales  Otros  
Superficie a ocupar: Plazo:  
El declarante se compromete a comunicar la ocupación de vía pública a la Poicía Local con 3 días de antelación

**SEGUNDO. DATOS DEL CONSTRUCTOR RESPONSABLE DE LAS OBRAS**

Nombre y Apellidos o Razón Social:  
  
DNI o CIF:  
Alta IAE  
**Firma del constructor**

**TERCERO. DATOS DEL TÉCNICO AUTOR DEL PROYECTO (Si procede)**

Nombre y apellidos:  
Titulación:  
Nº Colegiado: DNI:  
Como técnico autor del proyecto, declaro la corrección formal de éste con arreglo a la normativa aplicable.  
El Técnico que suscribe :  
 Acepta la dirección facultativa de la obra  
 Manifiesta que está habilitado para el ejercicio profesional según la legislación vigente  
**Firma del Técnico director**

**SE ADJUNTA**

- ✓ Acreditación de la identidad del promotor y del resto de los Agentes de la edificación.
- ✓ Descripción gráfica (croquis o plano del inmueble con la obra a realizar) y escrita de la actuación y su ubicación física (plano de emplazamiento).
- ✓ Presupuesto detallado, indicación del tiempo en que se pretende iniciar la obra y medidas relacionadas con la evacuación de escombros y utilización de la vía pública
- ✓ Carta de pago de la autoliquidación del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras (3,3 del PEM de la obra) y de la Tasa por Licencias Urbanísticas

**En el caso de tratarse de la ejecución de obras de modificación o reforma que afecten a la estructura o al aspecto exterior e interior de las construcciones, los edificios y las instalaciones de todas clases, cualquiera que sea su uso, que no supongan ampliación ni obra de nueva planta deberá presentar:**

1. Proyecto básico y de ejecución, suscrito por facultativo competente y visado por el correspondiente Colegio Profesional u Oficina de Supervisión de Proyectos del Organismo Público competente
2. Estudio de gestión de residuos de construcción y demolición, según RD 105/2008
3. Proyecto de Seguridad y Salud o Estudio Básico
4. Ficha urbanística suscrita por el técnico redactor del proyecto y el promotor de las obras, sobre el cumplimiento de la normativa urbanística vigente y de los requerimientos básicos de la calidad de la edificación.
5. Cuestionario Estadístico del Ministerio de Fomento, Orden de 29/08/89, sobre estadísticas de edificación y vivienda (BOE nº 129, de 31/08/89)
6. Informe de la empresa concesionaria de aguas y alcantarillado.
7. Alta en el Registro de Certificación Energética del Proyecto, según el modelo contenido en el anexo III de la Orden 1/2011, de 4 de febrero, de la Consellería de Infraestructuras y Transporte, por la que se regula el registro de Certificación Energética, si procede.
8. Reportaje fotográfico del estado del inmueble antes del inicio de las obras.

**En el caso de tratarse de instalación de tendidos eléctricos, telefónico u otros similares y la colocación de antenas o dispositivos de comunicación de cualquier clase, sólo en suelo urbano y siempre que no afecte a dominio público, deberá adjuntarse cumplimentado el impreso de solicitud de servidumbre aeronáutica, junto un CD que contenga plano de situación a escala, indicando la forma en planta y orientación de la instalación y un plano acotado de planta y alzado**

Albal, de de

Firma de la persona declarante

**Actuaciones sujetas a declaración responsable mediante este modelo:**

- a) Instalación de tendidos eléctricos, telefónico u otros similares y la colocación de antenas o dispositivos de comunicación de cualquier clase y la reparación de conducciones en el subsuelo, sólo en suelo urbano y siempre que no afecte a dominio público
- b) Las obras de modificación o reforma que afecten a la estructura o al aspecto exterior e interior de las construcciones, los edificios y las instalaciones de todas clases, cualquiera que sea su uso, que no supongan ampliación ni obra de nueva planta.
- c) Las obras de mera reforma que no supongan alteración estructural del edificio, ni afecten a elementos catalogados o en trámite de catalogación, así como las de mantenimiento de la edificación que no requieran colocación de andamiaje en vía pública.

**No se admite declaración responsable de obras en los siguientes supuestos:**

- En edificios catalogados, o en trámite de catalogación.
- En edificaciones fuera de ordenación y derivadas de infracciones urbanísticas.

**El promotor, una vez efectuada bajo su responsabilidad la declaración de que cumple todos los requisitos exigibles para ejecutar las obras, y presentada ésta ante el Ayuntamiento junto con toda la documentación exigida, estará habilitado para el inicio inmediato de las obras, sin perjuicio de las potestades municipales de comprobación o inspección de los requisitos habilitantes para el ejercicio del derecho y de la adecuación de lo ejecutado al contenido de la declaración.**

**La presentación de la declaración responsable, efectuada en los términos anteriormente expuestos, surtirá los efectos que la normativa aplicable atribuye a la concesión de la licencia municipal y se podrá hacer valer tanto ante la administración como ante cualquier otra persona, natural o jurídica, pública o privada.**

**A cumplimentar por el Ayuntamiento:**

**Admisión a trámite**

La Declaración Responsable se admite a trámite, sin perjuicio de las potestades municipales de comprobación e inspección de los requisitos habilitantes para el ejercicio del derecho y de la adecuación de lo ejecutado al contenido de la declaración

**Ineficacia de la Declaración Responsable por no adjuntar la documentación preceptiva** (indíquese en el cuadro superior la documentación que falta)

Firma/Sello AMIC:

Recepción del interesado (fecha y firma):

**SR. ALCALDE-PRESIDENTE DE LA CORPORACION**